

AVTALE

mellom
Tisleidalen Løypelag (TLL)

og

Sanderstølen 60n Leiligheter AS (S60L)
Org nr 990 157 960

og

Sanderstølen Hyttevel (HV)
Org nr 918 575 693

og

Sanderstølen Hytteutvikling AS (SHU)
Org nr 918 824 200

og

Sanderstølen Hytteinvest AS (SHI)
Org nr 921 880 502

For å sikre opprettholdelsen av skiløyper i tilknytning til nærområde på Sanderstølen, og forutsigbarhet i forhold til inntekter til løypekjøring, inngås følgende avtale mellom partene på Sanderstølen og Tisleidalen Løypelag.

Avtalen er gjeldene fra og med vintersesongen 2021/22

Avtalen omfatter:

- TLL skal i samarbeid med partene arbeide for vedlikehold og drift av et topp løypenett til glede for alle
- TLL er ansvarlig for merking av løypetraseen, og kjøring av skiløyper så snart forholdene tilsier det.
- TLL har som mål at det så sant værforholdene tilsier det, skal det være kjørt skiløyper fredag ettermiddag i lysløype og spesielt i helger og ukedager ved behov.
- Ved behov for rydding og annet dugnadsarbeid av skiløyper i tilknytning til nærområdet på Sanderstølen, gjøres dette i felleskap av alle parter. Organisering av dette arbeidet avtales på forhånd

- Sanderstølen 60n Leiligheter AS et årlig tilskudd på kr. 500 kr pr leilighet (løypeavgift)*
 - o Antall leiligheter ¹³⁵ ~~xxx~~ stk
 - o S60L stiller også med oppvarmet garasje for 1 stk løypemaskin i vintersesongen, 1.nov - 1.mai, vederlagsfritt
 - o ****Innbetalingen fra S60L forutsetter at dette vedtas på generalforsamling 2021***

- Sanderstølen Hyttevev bestående av ca 100 hytter (raskt økende pga nybygging), betaler et årlig tilskudd på kr. 1.000 kr pr medlem (løypeavgiften)
 - o Generalforsamlingen i HV har vedtatt at alle medlemmer skal innbetale løypeavgiften sammen med årskontingenten for HV, som går uavkortet til TLL

- Sanderstølen Hytteutvikling AS innbetale 4.000 kr pr nye hytte de bygger og selger

- Sanderstølen Hytteinvest AS har ansvar for at lysløypen legges om ihht reguleringsplan og ferdigstilles
 - o TLL overtar forpliktelsen gjeldene strømabonnement for lysløype 1.1.2020

- Løypeavgiften overføres fra de respektive til TLL sin bankkonto 1503.25.64027 før 1. desember

- Avtalen reforhandles hvert 2. år, første gang innen 1.juni 2024

Sted _____ dato _____

Tisleidalens Løypelag SA

Sted _____ dato _____

Sanderstølen 60n Leiligheter AS

Sted _____ dato _____

Sanderstølen Hyttevev

Sted _____ dato _____

Sanderstølen Hytteutvikling AS

Sted _____ dato _____

Sanderstølen Hytteutvikling AS