



SANDERSTØLEN

Sanderstølen 60n Leiligheter AS

Oslo 15.12.2021

Til leilighetseierne i Sanderstølen 60n Leiligheter AS

Informasjon fra styret:

Fellesutgiftene for 1. kvartal 2022 sendes ut straks fra regnskapsfører. Det er samme sum som videreføres i første kvartal 2022. Styret vil komme tilbake til eventuelle justeringer av fellesutgifter fra 2 avdrag 2022.

Strømprisene er fortiden meget høye og det er derfor nødvendig å fakturere ekstra for dekning av strøm. På hver fakturaenhet legges det til kr 200,- kr. pr måned, slik at det på faktura blir en ekstra linje for strøm på kr 600,-

Videre vil fakturaen inneholde krav om innbetaling av den årlige løypeavgiften på kr 500,- , dette ble vedtatt på generalforsamlingen 21.8.2021. Nå er straks skisesongen i gang og det er derfor et riktig tidspunkt for den årlige innbetalingen for oppkjørte skiløyper.

På grunn av tilstrømning av rent vann til renseanlegget må det avdekkes om dette kommer fra hotellet. Søk etter vannlekkasjer på hotellet pågår. Det vil derfor i tiden fremover være behov for at vaktmester/styret sjekker alle leiligheter.

Vi har etablert ny e-postadresse til styret. Denne tas i bruk fra nyttår 2022.

Adressen er: styret@60n.no Bare send oss spørsmål om det skulle være behov for det.

Sanderstølen hotell er på grunn av pandemien stengt ned, og de ansatte er permittert. Det er kun Henrik som er tilstede. Men Fru Frantsen vil holde åpen for matservering gjennom jule- og nyttårshelgen. Så velkommen, men med gjeldende koronarestriksjoner.

Da gjenstår det bare å ønske alle en fredelig jul.

Hilsen styret